Comunicat lansare proiect

Iulie 2026

Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 16, strada Bărbăteni

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Lupeni, în calitate de beneficiar al finanțării și Agenția pentru Dezvoltarea Regională Vest în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021-2027, au semnat contractul de finanțare nerambursabilă nr. 470/ 28.05.2026 pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 16, strada Bărbăteni", COD SMIS 2021: 348078, conform procedurilor specifice Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3 – O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific – RSO2.1_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională – 3.1.A_Eficiență energetică în clădiri rezidențiale.

Obiectivul general al proiectului constă în creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Municipiul Hunedoara, respectiv a blocului de locuințe din Str. Bărbăteni - Bl. 16, care este dispus pe subsol, parter și patru etaje, beneficiază de o suprafață desfășurată de aproximativ 1.105,89 mp. Clădirea a fost construită în anul 1979, iar de atunci au avut loc intervenții minime de reabilitare de către locatari. Prin renovare aprofundată se va înregistra o reducere a consumului anual specific de energie primară de 72.78%, reducerea nivelului de emisii de gaze cu efect de seră.

Obiective specifice ale proiectului:

- Îmbunătățirea performanței energetice pentru 75 gospodării.
- Reducerea consumului anual de energie primară de la 1228.7 MWh/an la 414.69 MWh/an, conform raportului de audit energetic, rezultând o reducere de 66,25% a indicatorului la finalul perioadei de implementare a proiectului.
- Reducerea nivelului de emisii de gaze cu efect de seră de la 231.7 echivalent tone CO2/an la 75.48 echivalent tone CO2/an, rezultând o reducere de 67.43% a indicatorului la finalul perioadei de implementare a proiectului.

Proiectul vizează:

- Aplicarea unui termosistem complet pe toți pereții exteriori și pe zona de soclu, cu continuitate a izolației pentru a elimina punțile termice;
- Ventilație naturală optimizată prin reabilitarea tâmplăriei și închiderea controlată a golurilor fațadei;

- Refacerea pantei trotuarelor și a învelitorii, contribuind la protecția termică și la eliminarea riscului de infiltrații care ar afecta eficiența;
- Izolarea planșeului peste subsol tehnic, reducând pierderile termice prin podeaua apartamentelor de la parter, precum și termo-hidroizolarea planșeului peste ultimul nivel, realizarea unui acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică
- Montarea unui sistem de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrică verde, utilizată în alimentarea corpurilor de iluminat din casa scării cu LED, cu durată lungă de viață și consum redus, dotate cu senzori de mișcare.
- Trape de desfumare automate și manuale, alimentate cu energie electrică stocată în baterii conectate la sistemul fotovoltaic, asigurând evacuarea fumului în caz de incendiu fără dependență de rețeaua publică;
- Înlocuirea sistemului de interfon cu unul nou, eficient și adaptat persoanelor cu dizabilități, prin montarea de panouri de comandă dotate cu taste Braille;
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în bloc, precum și închiderea balcoanelor;
- Rampă pentru persoanele cu dizabilități;

Rezultatele așteptate:

- Clădiri modernizate, eficiente din punct de vedere al consumurilor energetice, care să asigure un confort termic îmbunătățit și să contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Durata de implementare:

- Perioada de implementare a proiectului „ **Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 16, strada Bărbăteni**” este de 24 luni de la data semnării contractului, realizându-se în perioada 28.05.2026 - 27.05.2028.

Grupul țintă vizat de proiect / beneficiarii finali

- Beneficiarii acestei investiții sunt locuitorii blocului 16 din Municipiul Lupeni, str. Bărbăteni.

Impactul asupra comunității:

- Prin implementarea acestui proiect se urmărește îmbunătățirea calității condițiilor de locuire, având o influență globală pozitivă asupra obiectivelor de mediu, conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră precum și la reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire.

Valoarea proiectului

Proiectul beneficiază de o finanțare în valoare totală de **7.925.843,59 lei**, din care **5.756.575,88 lei reprezintă fonduri europene nerambursabile.**

Date de contact:

Nume: Cristofor Alin Condoiu

Funcția: Manager proiect

Telefon: 0254 560 680

Email: achizitii1.plm@gmail.com

Website: www.municipiullupeni.ro

MUNICIPIUL LUPENI

Str. Revoluției, Nr. 2, jud. Hunedoara

Programul Regional Vest este principalul instrument de finanțare din fonduri europene care sprijină creșterea economică și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din Regiunea Vest.

„Proiectul este cofinanțat de Uniunea Europeană, prin ADR Vest în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021-2027. Pentru informații detaliate despre program, accesați www.vest.ro”.

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a ADR Vest”.